



Le Pays de l'Isle en Périgord recrute
Un(e) chargé(e) de mission habitat - OPAH-RR

Contexte de la mission

Le Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord est un établissement public situé en Dordogne (Région nouvelle Aquitaine), regroupant le long de la vallée de l'Isle, une Communauté d'agglomération et trois Communautés de communes.

Il forme un bassin de vie d'environ 150 000 habitants (1/3 de la population du département).

LE PAYS DE L'ISLE EN PERIGORD :
relief, EPCI, Communes et réseaux, au 1er janvier 2018



Sur ce territoire au tissu de PME riche (filière agroalimentaire, aéronautique, cosmétique-luxe, KIMO...), le Pays porte de multiples missions en lien avec :

- . le développement économique,
 - . l'animation de dispositifs contractuels – LEADER et politique régionale de développement territorial,
 - . l'urbanisme (SCoT Isle en Périgord),
 - . l'agriculture et l'alimentation de proximité (Projet Alimentaire de Territoire),
- ainsi que l'habitat, dans le cadre d'une OPAH-RR récemment renouvelée.

L'OPAH-RR du Pays de l'Isle en Périgord concerne 53 des 93 communes que compte le territoire, représentant 45000 habitants.

Les thèmes sont :

- La lutte contre la précarité énergétique et l'adaptation des logements
- Egalement la lutte contre l'habitat indignes et dégradés sur 3 centres-bourgs : Saint-Astier, Mussidan, Montpon-Ménéstérol

Dans un souci d'efficience, d'opérationnalité et de proximité, l'OPAH-RR est gérée en régie ; seules les prestations de diagnostics de performance énergétique et les diagnostics autonomie, sont sous-traitées.

L'équipe en charge de l'animation et de la gestion de l'OPAH-RR est composée de deux chargés de mission, sous l'autorité directe du directeur du syndicat.

Présentation de la mission :

Le(la) Chargé(e) de mission OPAH aura en charge le suivi-animation de l'OPAH-RR :

- accompagnement des propriétaires dans leur projet d'amélioration de leur logement ;
- appui/conseils aux propriétaires pour la réalisation des travaux d'amélioration de leur logement : précarité énergétique, autonomie, sortie d'insalubrité ;
- visites à domicile pour vérifier l'état du logement, préconiser des travaux avec l'appui de 2 prestataires (thermicien et ergothérapeute) ;
- conseils aux travaux et veille sur les devis ;
- constitution des dossiers de demandes de subvention ;
- relation avec les partenaires en lien avec les dossiers ANAH (caisse de retraites, caisses d'avance...) ;

La capacité à réaliser certains des diagnostics autonomie/ergonomie sera appréciée.

Profil :

- formation et expérience :
 - Bac+4 minimum (aménagement du territoire – géographie – économie, ou formation dans le domaine de l'habitat),
 - expérience exigée sur une mission similaire ou un service habitat d'une collectivité,
 - permis B et véhicule ;
- compétences :
 - connaissances des dispositifs de l'ANAH impératives,
 - intérêt pour les thèmes de l'habitat, du développement durable, de la ruralité et l'aménagement du territoire en général,
 - maîtrise des outils bureautique (pack Office) ;
- aptitudes personnelles :
 - suivre un budget,
 - forte implication, organisation, rigueur, sens de l'organisation et du travail en équipe,
 - ce poste demande de fortes qualités humaines : écoute, calme, patience, disponibilité, pédagogie, pour un public parfois en difficulté ou pour lequel les démarches administratives sont complexes.

Modalités :

- poste à temps complet (35 heures), à pourvoir le 1er janvier 2022 ;
- Contrat de projet d'une durée initiale de 4 ans (48 mois) ;
- rémunération : selon expérience ;
- action sociale et participation mutuelle ;
- poste basé à Coulounieix-Chamiers (24).
- déplacements possibles en Dordogne et en Région : permis B et véhicule impératifs. Déplacements remboursés.

Candidatures :

Le dossier de candidature comprendra :

- un CV
- une lettre de motivation à l'attention du Président du Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord



Les candidatures devront être parvenues **au plus tard le 26 novembre 2021** :

- par courrier postal à :

Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord

Monsieur le Président

98bis, avenue du Général de Gaulle

24660 Coulounieix-Chamiers

- ou par transmission électronique à : contact@pays-isle-perigord.com

Renseignements complémentaires :

Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord

Tél : 05.53.35.13.53

